



Департамент жилищного обеспечения Минобороны России - центральный орган военного управления, предназначен для обеспечения реализации права на жилище военнослужащими, гражданами, уволенными с военной службы, и членами их семей

Нормативно-правовая база:

- Конституция Российской Федерации;
- Гражданский Кодекс Российской Федерации;
- Жилищный Кодекс Российской Федерации (№ 188-ФЗ от 29 декабря 2004г.);
- Федеральный закон № 76-ФЗ от 27 мая 1998г. «О статусе военнослужащих»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2004г. № 909 «О порядке выплаты денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений военнослужащим-гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту, гражданам Российской Федерации, уволенным с военной службы, и членам их семей»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июня 2011г. № 512 «О порядке признания нуждающимися в жилых помещениях военнослужащих – граждан Российской Федерации, обеспечиваемых на весь срок военной службы служебными жилыми помещениями, и предоставления им жилых помещений в собственность бесплатно»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 октября 2013 г. № 942 «Об утверждении Правил оплаты военнослужащими, нуждающимися в улучшении жилищных условий, дополнительной общей площади жилого помещения, превышающей норму предоставления площади жилого помещения, установленную статьей 15.1 Федерального закона «О статусе военнослужащих»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2014 г. № 76 «Об утверждении Правил расчета субсидии для приобретения или строительства жилого помещения (жилых помещений), предоставляемой военнослужащим - гражданам Российской Федерации и иным лицам в соответствии с Федеральным законом «О статусе военнослужащих»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 июня 2000 г. N 752-р «О перечне имеющих жилищный фонд закрытых военных городков Вооруженных Сил Российской Федерации и органов федеральной службы безопасности»;
- Приказ Министра обороны Российской Федерации от 30 сентября 2010 г. № 1280 «О предоставлении военнослужащим Вооруженных Сил Российской Федерации жилых помещений по договору социального найма и служебных жилых помещений»;
- Приказ Министра обороны Российской Федерации от 13 октября 2011 г. № 1850 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 29 июня 2011 г. № 512»;
- Приказ Министра обороны Российской Федерации от 8 ноября 2011 г. N 2050 «Об утверждении Порядка формирования списков граждан - участников подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050, состоящих на учете в Министерстве обороны Российской Федерации и изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат в планируемом году, учета граждан, проживающих на территории закрытых военных городков, оформления и выдачи государственных жилищных сертификатов в Вооруженных Силах Российской Федерации»;
- Приказ Министра обороны Российской Федерации от 18 июля 2014 г. № 485 «Об организации в Вооруженных Силах Российской Федерации работы по предоставлению служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитии лицам гражданского персонала Вооруженных Сил Российской Федерации»;
- Приказ Министра обороны Российской Федерации от 21 июля 2014 г. № 510 «Об утверждении порядка предоставления субсидии для приобретения или строительства жилого помещения военнослужащим-гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, и гражданам Российской Федерации, уволенным с военной службы»

ФОРМЫ жилищного обеспечения:

- предоставление жилых помещений по договору социального найма или в собственность бесплатно;
- предоставление специализированных жилых помещений;
- предоставление субсидии для приобретения или строительства жилого помещения;
- участие в накопительно-ипотечной системе;
- предоставление государственного жилищного сертификата

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЖИЛИЩНЫЕ СЕРТИФИКАТЫ

Право на ГЖС имеют:

- Военнослужащие, подлежащие увольнению с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, или по состоянию здоровья, или в связи с ОШМ, общая продолжительность военной службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более или 20 лет (по истечении срока контракта или по семейным обстоятельствам);

- Члены семей погибших (умерших) военнослужащих, граждан уволенных с военной службы

Граждане, проживающие на территории закрытых военных городков Вооруженных Сил Российской Федерации

РУЖО

Включение в единый реестр военнослужащих, признанных нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма (форма обеспечения – ГЖС)

Включение в реестр граждан, проживающих на территории закрытых военных городков, изъявивших желание получить ГЖС

